

**Februar  
2016**

## Forbrugsregnskaber

Afregning af el, vand og varme for 2015 forventes udsendt i maj/juni 2016.



## Fællesmøde med Afdelingsbestyrelserne

Tirsdag den 2. februar 2016 blev der afholdt møde på Nyborg Strand. Mødet denne gang omhandlede: Sammenlægning af afdelinger og effektiv drift.

På mødet blev der holdt oplæg af Alex Gren der er formand for Boligforeningen Lillebælt og Karin Gregersen, som er beboer og hovedbestyrelsesmedlem i samme boligforening,

kunne have en mere effektiv drift. Gøre de enkelte afdelinger mindre sårbare. Det skal dog bemærkes, at der foretages ingen sammenlægninger, uden det er godkendt på de enkelte beboermøder.



25. april 1941 -  
25. april 2016

Mandag den 25. april 2016, fylder AB Holmegaarden 75 år. Dette vil blive fejret med en reception på Sølystvej. Alle er velkommen til at komme og fejre dagen. Der vil komme nærmere information senere.

Boligforeningen Lillebælt har haft en del afdelingsammenlægninger og kunne berette om deres erfaringer.

Vi vil i Holmegaarden arbejde videre med afdelingsammenlægninger, både for at styrke de små afdelinger, men også for at

Lukkedage  
I  
AB Holmegaarden

Torsdag d. 14. april 2016  
og  
Tirsdag d. 10. maj 2016

## Kommende Beboermøder

De årlige ordinære beboermøder er lige på trapperne. På AB Holmegaardens hjemmeside kan du se hvornår beboermødet i din afdeling bliver afholdt samt på udsendte indkaldelser.

## Husk varmemestrenes telefontider

Mandag til fredag kl. 9.00-9.30  
Vil du have kontakt til din varmemester **SKAL** du ringe i ovennævnte tidsrum.  
Kun i nødstilfælde, kan varmemester kontaktes udenfor dette tidsrum. Det er varmemesteren som vurderer, om der skal rekvireres håndværker.

## 25 års jubilæum Varmemester Lars Gordon

Den 1. januar 2016 havde varmemester Lars Gordon 25 års jubilæum i AB Holmegaarden.

Lars er primært tilknyttet afdelingerne 2-6-8-9-14-27.

Dagen blev fejret torsdag den 7. januar 2016 med en frokost og hyggeligt samvær med Formand Max Rasmussen, Byggekoordinator Kurt Bjørnø, Lars' afdelingsbestyrelser samt alle kolleger. Vi ønsker Lars et stort tillykke.



## NYT FRA UDLEJNINGEN

AB Holmegaardens renoveringer - og indflydelse på udlejningen.

Afd. 8 - Frisengårdsvej er ved at være færdigrenoveret. Lejerne forventes at flytte tilbage til egne boliger i uge 15. Projektet er forløbet planmæssigt. Ledige boliger bliver brugt til genhusning.

Afd. 11 - Møllervej 1-87 her forventes renoveringen at opstarte 01-08-2016. De første 2 rækker vil blive genhuset fra 15-07-2016. Man kan derfor forvente, at nogle ledige boliger ikke vil blive sendt i tilbud, idet de vil blive brugt til genhusningsboliger og først komme til udlejning efter endt renovering i august 2017.

P.b.v.  
Max Rasmussen  
AB Holmegaarden