

**Februar  
2017**

# NYHEDSBREV AB HOLMEGAARDEN

## Husk varmemesternes telefonnumre

Mandag til fredag  
kl. 9.00-9.30

## Alt-mulig-mand

Husk at du kan bestille vores Alt-Mulig-Mand til alt det arbejde som ikke udføres af varmemesteren til en pris pr. time på kr. 400,-

Beløbet bliver pålagt huslejen.



Renoveringen af Møllervej er i fuld gang og 1. etape flytter tilbage ultimo februar 2017 til en nyrenoveret lejlighed.

## Opførsel af Seniorbofællesskab.

Nyborg Kommune har den 10. februar 2017 godkendt skema B og vi forventer at kunne tage 1. spadestik i maj 2017.

På de kommende afdelingsmøder vil administrationen og afdelingsbestyrelserne kort informere om effektiviseringstiltag og ny organisering af driftspersonale.

Vi vil gerne her i nyhedsbrevet løfte sløret lidt:-)

Pr. 01.03.17 overgår vagtordningen til Polygon. Såfremt der opstår en akut skade i tidsrummet kl. 15.00-09.00 skal I ringe til Polygon og ikke til varmemesteren.



Vi har i den forbindelse fået produceret en køleskabsmagnet, således I altid let kan finde nummeret. Ligeledes vil telefonnummeret til Polygon kunne ses på boligforeningens hjemmeside.

Pr. 01.07.17 vil alle boligforeningens afdelinger være opdelt i 3 områder, som overordnet varetages af 1 varmemester og et grønt team pr. område. Der informeres yderligere herom, når tiden nærmer sig.

Selvom vi er en mindre boligforening, anser vi det for vigtigt, at kunne udvise besparelser og dermed leve op til ministeriets ønske om effektivisering.

Al forandring er svær, så lad os hjælpe hinanden med at passe på huslejen og på boligforeningen.

Indkaldelser til ordinære afdelingsmøder er omdelt ude i afdelingerne. Indkaldelser kan ligeledes ses på boligforeningens hjemmeside:

[www.abholmegaarden.dk](http://www.abholmegaarden.dk)

Budgetter og eventuelle indkomne forslag omdeles en uge før mødet.

Referater fra afdelingsmøderne lægges på hjemmesiden.

Såfremt man ikke har adgang til internet eller blot ønsker referatet i papir, kan dette rekvireres på kontoret.

P.b.v.  
Max Rasmussen  
AB Holmegaarden